

协兴片区老旧小区改造项目监理竞争性谈判公告

广安城投建设集团有限公司受四川广安爱众建设工程有限公司委托，拟对协兴片区老旧小区改造项目监理采用公开竞争性谈判方式进行采购，特邀请符合本次采购要求的供应商参加本项目的公开竞争性谈判。

一、采购项目基本情况

1. 项目编号：GACT-2024Z-TP0004

2. 采购项目名称：协兴片区老旧小区改造项目监理

3. 建设地点：广安市广安区协兴镇。

4. 建设内容及规模：改造协兴镇新和街(牌坊村启点广场至协兴老街段)的街面风貌，整治长度为1290米。主要改造内容包括：拆除工程、建筑外立面改造、人行道改造、车行道改造、路灯及其他公共设施改造。对协兴镇协兴老街小区、协兴镇新和街234号、协兴镇新和街341号、协兴镇兴华路17号、协兴镇兴华路91号5个老旧小区基础设施进行改造。

5. 监理范围：本项目施工设计图纸、工程量清单范围内的全部内容工程施工监理及保修阶段和其他相关服务监理。

6. 监理服务期限：施工工期+缺陷责任期。

7. 采购代理机构：广安城投建设集团有限公司

二、最高限价

本项目最高限价：439100元。

三、采购项目简介：

详见第五章。

四、供应商邀请方式

公告方式：本次竞争性谈判邀请在四川建设网、广安市公共资源交易网及四川爱众发展集团有限公司官方网站上以公告形式发布。

五、供应商参加本次采购活动应具备下列条件：

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5. 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 法律、行政法规规定的其他条件；
7. 采购人根据采购项目提出的特殊条件：

7.1 本次招标要求供应商须具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理乙级及以上资质。

7.2 业绩要求：近3年（2021-01-01至谈判截止时间）不少于1个类似项目。类似项目是指：已完成的单项合同金额不低于招标控制价的50%的市政工程监理类似业绩（须提供合同协议书复印件及竣工（或完工/交工/接收）证明材料的复印件）。

7.3 总监理工程师的资格要求：具有全国注册监理工程师（专业：市政公用工程）执业证书；

六、谈判文件获取方式、时间、地点：

谈判文件自2024年04月16日至2024年04月18日09:00-12:00，下午15:00-17:00（北京时间）在广安城投建设集团有限公司获取（四川省广安市广安区建南路12号1幢负一层1号）获取。

现场获取谈判文件，供应商为法人或者其他组织的，需提供营业执照、单位介绍信（须注明项目名称、联系方式及邮箱）、经办人身份证复印件加盖单位鲜章。

网上获取谈判文件：供应商为法人或者其他组织的，只需提供单位介绍信、单位营业执照复印件（加盖单位鲜章）、经办人身份证明；以上资料加盖鲜章，发送至邮箱：1152892973@qq.com，发送邮件时标题须注明公司名称全称、项目联系人、联系电话等，否则不予受理。

采购人不提供邮购谈判文件服务。

七、递交响应文件截止时间：2024年04月19日10时30分（北京时间）。

八、递交响应文件地点：响应文件必须在递交响应文件截止时间前送达谈判地点。逾期送达、密封和标注错误的响应文件，采购人和广安城投建设集团有限公司恕不接收。本次采购不接收邮寄的响应文件。

九、谈判地点：广安城投建设集团有限公司（四川省广安市广安区建南路12号1幢负一层1号）本项目开标室。

十、联系方式

采购人：四川广安爱众建设工程有限公司

通讯地址：四川广安爱众建设工程有限公司

联系人：兰先生

联系电话：13982616007

采购代理机构：广安城投建设集团有限公司

通讯地址：四川省广安市广安区建南路12号1幢负一层1号。

邮 编：638000

联 系 人：张先生

联系电话：15983493461

2024年04月

